



Alta tecnología e rivitalizzazione metropolitana

Roberto Camagni.
María Cristina Gibelli
Franco Angeli/Urbanística
21,5 x 13,5 cms. 278 págs.



Contra el hambre de vivienda.

Soluciones tecnológicas latinoamericanas
Julián Salas Serrano

Escala: CYTED-D.
Junta de Andalucía
Bogotá, Colombia 1992
32 x 22 cms. 312 págs.

que se refieren a los proyectos o propuestas del desarrollo de la ciudad. Toda esta colección de reproducciones, obtenida tras un paciente rastreo de bibliotecas y archivos, se ha recogido en el libro, que se inicia con un panorama del año 1565, la más antigua representación de Valladolid que se ha encontrado hasta el momento, cerrándose con un plano de 1967.

Desde el punto de vista urbanístico (aunque también puede ser objeto de cualquier otro tipo de investigación histórica) esta colección de imágenes nos sirve de base, como punto de partida de una investigación, para el conocimiento de las tres categorías de información que cita el Prof. L. Airaldi: el ambiente, los asentamientos y las infraestructuras, para ser obtenidas por medio de las aportaciones de conocimiento que extraemos a través de la información facilitada por la cartografía histórica. De esta manera nos es posible conocer, por ejemplo, cómo discurrían los ramales del río Esgueva por el territorio ocupado hoy por la ciudad y cómo fueron desapareciendo en el tiempo cada uno de ellos; o el desarrollo de la edificación con sus diversos usos y las implantaciones de las distintas infraestructuras (ferrocarril, tranvía, construcción de puentes, etc.)

Finalmente, en las últimas láminas, se recogen los planos urbanísticos a partir de 1938, planos turísticos e incluso el primer montaje realizado con fotografías aéreas. En resumen, el libro contiene una amplia y completa recopilación de las imágenes que guardan la memoria de la ciudad y, aunque en algunos casos, la reproducción del color no es del todo tan fiel como sería de desear, la representación es lo suficientemente ilustrativa como para despertar el interés de estudiosos, profesionales y cualquiera persona amante de su ciudad. Todo un ejemplo a seguir por otras instituciones y corporaciones locales para que editen esta clase de obras que, utilizando un símil banal, podíamos decir que son como los viejos álbumes familiares, con los que se rememora nuestro pasado, por lo cual, aunque no sea más que por curiosidad y no por erudición, resulta de gran interés su exámen.

Carlos Balmori
Arquitecto

En las grandes áreas industriales metropolitanas, nuevos modos de producir y antiguas crisis latentes han generado el abandono o la infrautilización de vastas áreas urbanas y suburbanas.

El área metropolitana milanesa no escapa a estos fenómenos, si bien se han manifestado tarde respecto de otras grandes ciudades, por la acción conjunta de numerosos factores: la reciente industrialización, la mejor capacidad de la economía nacional, y una notable capacidad de renovación e innovación en el tejido productivo local. Todo ello ha retrasado un pro-

ceso que en años recientes ha comenzado a generar grandes "vacíos urbanos" en el espeso tejido infraestructural de la metrópoli, ocasiones inéditas de recalificación ambiental y renovación económica de la periferia histórica: es el caso del proyecto de localización de un polo tecnológico en una gran área industrial en desuso anteriormente utilizada por la producción de la sociedad Pirelli.

El libro sintetiza y actualiza los resultados de dos investigaciones llevadas a cabo por la Región de la Lombardia y la Sociedad Industrial Pirelli Spa y nacidas de la exigencia de

profundización de la relación entre políticas de desarrollo de actividad de alta tecnología, modernización y recalificación urbana. Son considerados centrales los elementos de una posible estrategia de comportamiento público en el cual anclar las decisiones relativas al más amplio ámbito metropolitano, para evitar que una ocasión importante e irrepetible de modernización y recalificación se traduzca en una multitud de proyectos locales y de iniciativas no coordinadas, incapaces de generar efectos significativos de arrastre para el área entera.

El libro abarca la temática de la vivienda de interés social desde la óptica latinoamericana: datos cuantitativos fundamentales de los países del área, diversidad geográfica y climatológica, diversidad de desarrollo y equidad y profundiza en cuatro rasgos genéricos del problema: Déficit abrumador en franco crecimiento. Dinamismo del sector informal y atonía del sector oficial, desmedida tasa de urbanización. Pesimismo a mediano plazo ante el aumento de la demanda insolvente, para concluir con diez casos de soluciones en otros tantos países que aportan una imagen, aclararan dudas, abren nuevos caminos, plantean hipótesis novedosas, etc.

"La vivienda debiera convertirse en un tema de consenso y de acción concertada entre los diferentes sectores sociales y políticos, porque se

trata de un ámbito que sintetiza el cúmulo de frustraciones cotidianas derivadas de la pobreza y porque su magnitud sobrepasa la acción de un Gobierno, constituyéndose en un problema de toda la sociedad.

El texto de Julián Salas será sin duda una contribución porque junto a la vasta experiencia, compromiso y dedicación del autor, tenemos la posibilidad de indagar en un conjunto de temas relativos a la problemática habitual y urbana a partir de lo desarrollado en diferentes países de nuestro continente".

El tema presenta un vacío cuasi completo. Ciertamente que existen excelentes trabajos que se ocupan del problema de la vivienda magistralmente. Pero no es menos cierto que, casi siempre desde enfoques no tecnológicos, cuando la visión es amplia en lo

que al ámbito geográfico se refiere.

El Proyecto Experimental de Vivienda PREVI, la experiencia más completa sobre vivienda urbana económica en el Tercer Mundo, a veinte años de su ejecución, es una fuente de enseñanzas, demasiado desconocida y que no podía faltar entre los temas seleccionados.

Este libro, intenta reelaborar y sistematizar parte de la rica experiencia latinoamericana —dispersa y poco divulgada— en materia de asentamientos humanos, así como replantear algunas prácticas del "Norte", evaluadas desde la óptica y condiciones específicas del "Sur", y más en concreto, de América Latina. Ser una herramienta práctica para combatir el flagelo del déficit —cuantitativo y cualitativo— de espacios construidos en América Latina.

Fe de erratas: En la Sección CRÍTICA DE LIBROS del número 17 (Septiembre de 1992) aparecía un comentario firmado por Fernando de Terán, al libro "La Villa Olímpica" de Martorell, Bohigas, Mackay Puigdomenech. El libro ha sido editado por la Editorial Gustavo Gili, S. A. y no por la editorial Atrium (como aparecía en el número publicado). Al haberse introducido una doble errata (pág. 94), hay un pasaje de dicho comentario que resulta ininteligible, por lo que, disculpándonos por lo ocurrido, rogamos a nuestros lectores tengan en cuenta que las dos veces que aparece la palabra AUTONOMIA, debe ser sustituida por ANTINOMIA.